



COMPANY PROFILE

Territori Sostenibili è una Società Benefit con oltre 10 anni di esperienza, specializzata nello sviluppo di strategie di turismo sostenibile per valorizzare **imprese turistiche, amministrazioni pubbliche, consorzi e DMO.**

Affianchiamo i nostri Clienti in tutte le fasi del loro percorso per **programmare, realizzare e rendicontare iniziative di sostenibilità**, promuovendo un turismo responsabile e duraturo.

Il nostro obiettivo è migliorare la competitività dei territori e generare un impatto positivo sul benessere delle comunità locali.

Siamo parte della Holding **ecoconsult**
AMBIENTE | QUALITÀ | SICUREZZA

PERCHE' SCEGLIERE NOI

- ✓ **Esperienza consolidata:** oltre **10 anni** di consulenza nel turismo sostenibile.
- ✓ **Strategia a 360°:** dall'**analisi iniziale** alla **certificazione** della sostenibilità.
- ✓ **Formazione taylormade**
- ✓ **Co-progettazione territoriale:** collaboriamo con stakeholder locali per soluzioni condivise.
- ✓ **Programmazione e controllo finanziario:** supporto gestione economica di DMO e enti turistici.
- ✓ **Certificazioni di qualità:** conformità agli standard **ISO e GSTC**.
- ✓ **Membro fondatore del GSTC Italy Working Group.**
- ✓ **Susti®:** la nostra innovativa piattaforma di **autovalutazione della sostenibilità**, sviluppata per strutture ricettive ed eventi.
- ✓ **Certificazione delle Competenze**
- ✓ **Approccio concreto e innovativo:** soluzioni pratiche per risultati misurabili.



Susti® è la soluzione di autovalutazione della sostenibilità sviluppata da Territori Sostenibili, ispirata alle migliori pratiche internazionali. Pensato per Hotel, B&B, Appartamenti, Ristoranti, Spiagge, Eventi.

Susti® aiuta a identificare le aree di miglioramento e a monitorare l'implementazione di strategie sostenibili.

Con un'interfaccia intuitiva, Susti® è semplice, rapido e progettato per ottenere risultati concreti nella transizione verso la sostenibilità.

Facsimile Certificato

Facsimile Report

Certificato di valutazione della sostenibilità

Il presente documento attesta che la struttura ricettiva

Nome Hotel

ha ottenuto il valore di **58,5/100** sul modello di attestazione SUSTi per la sostenibilità ambientale, sociale ed economica

Livello di rating raggiunto: **discreto** 🟢🟢🟢🟡🔴

Codice certificato 2023/CLSP/0019

Cosa è SUSTi: è un protocollo di valutazione ed attestazione della sostenibilità che prevede tre dimensioni (ambientale, sociale ed economica) per 10 aree specifiche. La struttura ricettiva deve superare tutti i livelli minimi previsti dalle 10 aree. Il modello è basato sullo standard internazionale ISO 21401 (requisiti per le strutture ricettive sostenibili) e finalizzato al raggiungimento degli SDG ONU, in particolare gli obiettivi 8,9 e 12b.

Per ulteriori dettagli www.territorisostenibili.it/susti/

Data emissione: 04/10/2023
Data di scadenza: 13/10/2024

L'attività di valutazione non è sottoposta a vigilanza o verifica periodica diretta della struttura da parte degli auditor di Territori Sostenibili. Il presente certificato, della durata di un anno e le attività in materia di sostenibilità della struttura sopra indicata non conformi possono essere comunicate tramite e-mail info@territorisostenibili.it che provvederà alla gestione della segnalazione oppure tramite la sezione dedicata del sito www.territorisostenibili.it/segnalazioni/

La segreteria tecnica di Audit People (Certification partner del progetto SUSTi)

Data aggiornamento DB del Tool SUSTi: Agosto 2023

Report di valutazione della Sostenibilità

Seconda parte: rating di sostenibilità per dimensioni e aree

Ambientale

Area	Risultato	Punteggio minimo	Valutazione
Gestione Energia	7	4	Pass
Risparmio Idrico	6	2,5	Pass
Gestione Rifiuti	4	2	Pass
Mobilità	8	3	Pass
Totale raggiunto dalla struttura per area	25	11,5	Buono

Sociale

Area	Risultato	Punteggio minimo	Valutazione
Inclusione	3	2	Pass
Collaboratori	11	4	Pass
Comunità Locale	8	2	Pass
Totale raggiunto dalla struttura per area	22	8	Distinto

Economica

Area	Risultato	Punteggio minimo	Valutazione
Territorio	6	2	Pass
Comunicazione	1,5	1,5	Pass
Comizi	4	2	Pass
Totale raggiunto dalla struttura per area	11,5	5,5	Distinto

Punteggio Totale ottenuto 58,5/100

Livello di sostenibilità raggiunto: **discreto** 🟢🟢🟢🟡🔴

Conclusioni ed esito:

Emissione certificato
 Lettera di non conformità

Documento confidenziale - Copyright
Nessuna parte di questo documento potrà essere riprodotta o utilizzata in qualsiasi forma o con qualsiasi mezzo.
Codice documento: 2023/CLSP/0019

Pagina 4 di 7

Facsimile Report

Facsimile Report

o di fornire alcune indicazioni e attività operative azioni della sostenibilità, atte al miglioramento oprio rating di sostenibilità. Il presente documento è **ce D** della norma **ISO 21401**. Si raccomanda alle possibile alle pratiche indicate, al fine di coprire ilibile ed attivare dunque un sistema di valore.

Azione di miglioramento

1. Installazione di sistemi certificati, quali ad esempio valvole termostatiche, contabilizzatori di calore e sistemi per il controllo igrometrico
2. Installazione impianto fotovoltaico (ad esempio stand-alone, grid-connected)
3. Certificazioni ambientali quali ad esempio ISO 14001
4. Riduzione del proprio impatto ambientale e delle emissioni di CO2, attraverso azioni che permettano l'assorbimento del gas ad effetto serra prodotti, ad esempio aree verdi e piantumazione alberi

1. Utilizzo di prodotti per la riduzione delle sostanze inquinanti quali pesticidi, disinfettanti per le piscine e materiali per la pulizia a minor impatto ambientale (dove possibile)
2. Installazione di sistemi di riciclo delle acque piovane
3. Utilizzo di misuratori del consumo dell'acqua
4. Programmi di riutilizzo di asciugamani e biancheria

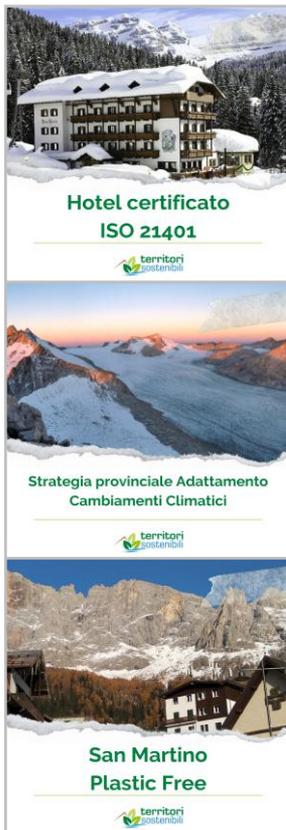
1. Sessioni di formazione al personale e indicazioni chiare agli ospiti circa la divisione dei rifiuti (con cartellonistica)
2. Definizione di accordi per il recupero delle eccedenze alimentari
3. Riduzione della plastica e carta attraverso azioni come l'utilizzo di bottacce, digitalizzazione dei documenti
4. Soluzioni alternative all'utilizzo di materiali monouso, ad esempio materiali riciclabili

1. Sottoscrizione di accordi con società di trasporto locale o pubblico per i transfer degli ospiti, ad esempio scontistiche, abbonamenti per famiglie
2. Accordi con agenzie di viaggio o sponsor per il noleggio di biciclette o mezzi a basso impatto ambientale
3. Stazioni di ricarica per i veicoli elettrici
4. Organizzazione di tour o visite guidate della città a piedi

Documento confidenziale - Copyright
Nessuna parte di questo documento potrà essere riprodotta o utilizzata in qualsiasi forma o con qualsiasi mezzo.
Codice documento: 2023/CLSP/0019

Pagina 5 di 7

ALCUNI NOSTRI PROGETTI



Hotel Bertelli, abbiamo accompagnato il primo hotel in Italia nel conseguimento della certificazione ISO 21401, Turismo e servizi correlati, che definisce i requisiti per una reale sostenibilità delle strutture ricettive.

Strategia provinciale di adattamento ai cambiamenti climatici, abbiamo affiancato la Trentino School of Management nel percorso di ascolto degli stakeholders provinciali con l'obiettivo di evidenziare le iniziative intraprese dalle aziende in riferimento alla sostenibilità e alla responsabilità sociale di impresa.

San Martino Plastic Free, affianchiamo l'APT di San Martino, Primiero e Vanoi per coinvolgere le strutture ricettive delle località per intraprendere un percorso di riduzione, sostituzione e corretta gestione dei materiali plastici.

TESTIMONIANZE



Marco Masè,
*Hotel Bertelli,
Madonna di Campiglio*

«Credo che oggi le aziende, anche quelle del mio settore che sono per gran parte di piccole/medie dimensioni, a gestione familiare o quasi, abbiano bisogno di uno strumento di facile consultazione per misurare la propria predisposizione e capacità ad iniziare un percorso di sostenibilità. Siamo quotidianamente bombardati da messaggi che riguardano la sostenibilità e spesso disorientati. Ho trovato in SUSTI uno strumento di semplice applicazione che permette di inquadrare quantomeno un punto di partenza per sviluppare ipotesi di progetto.»

VUOI RENDERE LA TUA REALTÀ PIÙ SOSTENIBILE?

CONTATTACI

INFO@TERRITORISOSTENIBILI.IT



TERRITORI SOSTENIBILI S.r.l.
Società Benefit

Via Carlo Goldoni 1
20129 Milano
Tel. +39 0254101458

territorisostenibili.it